

KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

Oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01EA4V4

Č.j. NGÚP: UP/2024/169/615
Sp. zn. NGÚP: UP/2024/169
Naše č. j.: KUJCK 118759/2024
Sp. zn.: OREG 84719/2022/kase SO

Vyřizuje: Ing. Aneta Crkvová
Telefon: 386 720 318
E-mail: crkvova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 18. 10. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 10 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE VČETNĚ VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje a územního plánování jakožto úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona konání veřejného projednání návrhu Změny č. 10 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje včetně vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen „návrh“). V souladu s § 111 odst. 4 bude toto veřejné projednání sloučené s jednáním společným.

Veřejné projednání se koná

18. listopadu 2024 od 14:00

v hlavní budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích, č. dv. 2.010 (Kruhový sál Zastupitelstva Jihočeského kraje).

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona zveřejněn v Národním geoportálu územního plánování na adrese: <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/77d6b14c-833e-414d-9f1e-b0619dfe577d>

Dále je zveřejněn na webových stránkách krajského úřadu: <https://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/portal/uzemni-planovani/jihocesky-kraj/zasady-uzemniho-rozvoje-jihoceskeho-kraje/10zmena-zur>

Do návrhu je taktéž možno nahlédnout na Krajském úřadě Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje a územního plánování, oddělení územního plánování **v budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, I. patro**. Podrobné informace a odpovědi na dotazy poskytnou pracovníci oddělení územního plánování (Ing. arch. Ludmila Šnejdová, tel. 386 720 281, e-mail: šnejdova@kraj-jihocesky.cz, Ing. Dana Fialová, tel. 386 720 307, e-mail: fialova2@kraj-jihocesky.cz, Ing. Věra Trísková, tel. 386 720 205, e-mail: triskova@kraj-jihocesky.cz, a Ing. Štěpán Luksch, tel. 386 720 358, e-mail: luksch@kraj-jihocesky.cz, popř. ostatní pracovníci oddělení) v pracovní době krajského úřadu (tj. v pondělí a středu v době od 8:00 do 16:30, úterý, čtvrtky a pátek v době od 8:00 do 14:00), nejlépe po telefonické domluvě termínu návštěvy.

Každý může v souladu s § 97 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit k návrhu změny č. 10 ZÚR a k vyhodnocení vlivů písemně své připomínky.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Obsahuje-li návrh územně plánovací dokumentace varianty řešení, uplatňují se připomínky ke každé variantě samostatně. K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Připomínky je možno uplatnit na adrese:

Krajský úřad Jihočeského kraje
Odbor regionálního rozvoje a územního plánování
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice
ID datové schránky: kdib3rr

Ing. Věra Třísková
vedoucí oddělení

Tato vyhláška musí být vyvěšena minimálně 15 dnů před veřejným projednáním s datem sejmutí nejdříve 15 dnů po tomto projednání na úředních deskách Krajského úřadu Jihočeského kraje a dotčených obcí. Současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšení na úřední desce:

Vyvěšeno dne 29. 10. 2024

Sejmuto dne..... 6. 12. 2024

OBEC VLKSICE
okres Písek
VLKSICE 4, 399 01 MILEVSKO
IČO 005 11 094
[Signature]

Zveřejnění na elektronické úřední desce:

Vyvěšeno dne 29. 10. 2024

Sejmuto dne..... 6. 12. 2024

OBEC VLKSICE
okres Písek
VLKSICE 4, 399 01 MILEVSKO
IČO 005 11 094
[Signature]

Rozdělovník

Doručí se:

- veřejnost zveřejněním na úřední desce

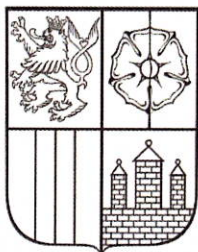
Dotčené obce:

- Města a obce na území Jihočeského kraje

Oprávnění investoři:

- České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8 150 00 Praha
- Jihočeský vodárenský svaz, S.K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice
- NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha
- ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha
- ČEPS, a.s., Elektrárnská 774/2, 101 52 Praha 10
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
- CNL INVEST s.r.o., Ke klubovně 1650/9, 155 00 Praha
- LuckyNet s.r.o., Žižkova tř. 1321/1, 370 01 České Budějovice
- Za Vrchem, z. s., Řepešín 33, 383 01 Záblatí
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
- C-Energy s.r.o., Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí
- ODPADY PÍSEK s.r.o., Vydlabý 175, 397 01 Písek
- Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
- CARTHAMUS a.s., Uhelny trh 414/9, 110 00
- STARNET s.r.o., Ant. Barcala 1446/26A, 370 05 České Budějovice
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

s tím, že žádáme obecní úřady dotčených obcí a krajský úřad o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, potvrzení data vyvěšení a sejmutí vyhlášky a neprodlené vrácení takto potvrzené vyhlášky zpět Krajskému úřadu – Jihočeskému kraji, odboru regionálního rozvoje a územního plánování, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

Oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01EA0RG

Č.j. NGÚP: UP/2024/169/614
Sp. zn. NGÚP: UP/2024/169
Naše č. j.: KUJCK 118589/2024
Sp. zn.: OREG 84719/2022/kase SO

- dle rozdělovníku -

Vyřizuje: Ing. Aneta Crkvová
Telefon: 386 720 318
E-mail: crkvova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 18. 10. 2024

Oznámení místa a doby konání společného jednání a adresy uložení návrhu Změny č. 10 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje včetně vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje a územního plánování jakožto úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. b) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona konání společného jednání o návrhu Změny č. 10 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje včetně vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen „návrh“). V souladu s § 111 odst. 4 bude toto společné jednání sloučené s veřejným projednáním.

Společné jednání se koná

18. listopadu 2024 od 14:00

v hlavní budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích, č. dv. 2.010 (Kruhový sál Zastupitelstva Jihočeského kraje).

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona zveřejněn v Národním geoportálu územního plánování na adrese: <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/77d6b14c-833e-414d-9f1e-b0619dfe577d>

Dále je zveřejněn na webových stránkách krajského úřadu: <https://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/portal/uzemni-planovani/jihocesky-kraj/zasady-uzemniho-rozvoje-jihoceskeho-kraje/10zmena-zur>

Do návrhu je taktéž možno nahlédnout na Krajském úřadě Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje a územního plánování, oddělení územního plánování **v budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, I. patro**. Podrobné informace a odpovědi na dotazy poskytnou pracovníci oddělení územního plánování (Ing. arch. Ludmila Šnejdová, tel. 386 720 281, e-mail: snejdova@kraj-jihocesky.cz, Ing. Dana Fialová, tel. 386 720 307, e-mail: fialova2@kraj-jihocesky.cz, Ing. Věra Trísková, tel. 386 720 205, e-mail: triskova@kraj-jihocesky.cz, a Ing. Štěpán Luksch, tel. 386 720 358, e-mail: luksch@kraj-jihocesky.cz, popř. ostatní pracovníci oddělení) v pracovní době krajského úřadu (tj. v pondělí a středu v době od 8:00 do 16:30, úterý, čtvrtek a pátek v době od 8:00 do 14:00), nejlépe po telefonické domluvě termínu návštěvy.

Dotčené orgány uplatní v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání společného jednání k návrhu svá stanoviska a vyjádření k vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území.

Ve stejné lhůtě mohou Ministerstvo pro místní rozvoj, sousední kraje a obce v řešeném území a s řešeným územím sousedící uplatnit připomínky.

Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Připomínky je možno uplatnit na adrese:

Krajský úřad Jihočeského kraje
Odbor regionálního rozvoje a územního plánování
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice
ID datové schránky: kdib3rr

Ing. Věra Třísková
vedoucí oddělení

Rozdělovník

Ministerstvo:

- Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování, Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1

Sousední kraje:

- Plzeňský kraj, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
- Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
- Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Dotčené orgány:

- Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10, Praha 10
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Náměstí Přemysla Otakara II. 121/34, 370 01 České Budějovice
- Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
- Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha
- Újezdní úřad Vojenského újezdu Boletice, 382 29 Boletice u Českého Krumlova
- Ministerstvo zemědělství, Těšnov 17, 117 05 Praha 1
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha
- KHS, Na Sadech 25, 3 70 71 České Budějovice
- Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídelských zařízení, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
- Ministerstvo kultury, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
- Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jč. kraj a Kraj Vysočina, Lipenská 17, 370 01 České Budějovice
- SÚJB, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha
- HZS Jihočeského kraje, Nádražní ul., PS 161, 370 21 Č.Budějovice
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
- Český báňský úřad, Kozí 4, 100 00 Praha 1
- Krajská veterinární správa, Slezská 100/7, 120 00 Praha 2

Dotčené obce:

- Města a obce na území Jihočeského kraje

Města a obce sousedící s řešeným územím:

Na území Jihomoravského kraje:

- Vratěšín
- Uherčice
- Lubnice

Na území Kraje Vysočina:

- Bačkovice
- Obrataň
- Počátky
- Olší
- Knínice
- Strachoňovice
- Menhartice
- Křeč
- Žirovnice
- Hojovice
- Zadní Vydří
- Mysletice
- Jemnice
- Bořetín
- Mezilesí
- Včelnička
- Stojčín
- Černíč
- Krasovice
- Panské Dubenky
- Klatovec
- Mrákotín
- Cetoraz
- Dolní Vilímeč
- Lomy
- Černovice
- Kamenice nad Lipou
- Mnich
- Pacov
- Rodínov
- Jemnice
- Lovčovice
- Těchobuz
- Bohdalín
- Pálovice
- Chotěbudice
- Nová Říše

Na území Plzeňského kraje:

- Hejtná
- Slatina
- Horažďovice
- Frymburk
- Soběšice
- Strašín
- Mladý Smolivec
- Kašperské Hory
- Nezdice na Šumavě

- Velký Bor
- Kejnice
- Horská Kvilda
- Hradiště
- Modrava
- Kasejovice

Na území Středočeského kraje:

- Kamberk
- Petrovice
- Svojšice
- Miličín
- Načeradec
- Neustupov
- Zvěstov
- Drahenice
- Koupě
- Nestrašovice
- Sedlec-Prčice
- Krásná Hora nad Vltavou
- Zalužany
- Hudčice
- Jankov
- Střezimíř
- Chraštice
- Klučenice
- Kozárovice
- Mezno
- Hvožd'any
- Počaply
- Nechvalice